

COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 DEL 24/03/2011

COPIA

OGGETTO : APPROVAZIONE CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO LOCALE SITO IN ROSATE VIALE RIMEMBRANZE 24 TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE AVIS DI ROSATE PER IL PERIODO DAL 01.01.2011 AL 31.12.2012.

Il giorno 24.03.2011, alle ore 17.00 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

**PASI PIERLUIGI
DE PASQUALE ANNA**

**SERAFINI ANTONIO
BIELLI ORIETTA**

Assenti

**TOSCANO FRANCO MARIA
PANARA MASSIMO
RADICI UMBERTO**

Membri ASSEGNATI 7 PRESENTI 4

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione - proposta:

Viste:

- la Legge 8/11/2000 n. 328, "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- la Legge 11/08/1991 n. 266 "Legge quadro sul volontariato", in particolare l'art.7 che riconosce che lo Stato, le Regioni, le province autonome, gli Enti Locali e gli altri enti pubblici possano stipulare convenzioni con le organizzazioni di volontariato iscritte da almeno sei mesi nei registri di cui all'art.6 della stessa legge e che dimostrino attitudine e capacità operativa;
- la L.R. 14 febbraio 2008 n.1 "Testo Unico delle leggi in materia di volontariato, cooperazione sociale, associazionismo e società di mutuo soccorso";
- la Legge n.382/2000 che all'art.32, prevede espressamente la possibilità per i comuni di concedere in comodato gratuito beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, alle associazioni di promozione sociale e, alle organizzazioni di volontariato, previste dalla legge n. 266/1991, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;

Dato atto che l'Avis sez. di Rosate regolarmente iscritta:

- al Registro Regionale Generale di Volontariato Sezione Provinciale di Milano al n.Mi-432 con decreto nr.527 del 15/01/2008, è una associazione di volontariato, apartitica, aconfessionale, non lucrativa, che da anni opera sul territorio con lo scopo principale, come da disposizioni statutarie, di promuovere la donazione di sangue, non remunerata, anonima e consapevole, intesa come valore umanitario universale ed espressione di solidarietà e di civismo;
- al Registro Comunale delle Associazioni di Rosate, istituito ai sensi dell'art.26 del vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento comunale per la concessione di contributi economici, sussidi finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone, enti pubblici e privati e disposizioni per l'utilizzo di beni mobili ed immobili del comune, così come approvato con deliberazione di Consiglio Comunale N.9 del 13/05/2004;

Rilevato che il vigente Statuto Comunale all'art. 2, proclama espressamente la promozione del principio della "sussidiarietà" inteso come incentivazione della collaborazione e coinvolgimento delle varie realtà associative locali per il miglioramento dell'azione di governo comunale, attraverso la sottoscrizione di appositi accordi convenzionali;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 47 del 07/04/2009, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale, il Comune di Rosate concedeva in comodato d'uso gratuito all' Associazioni Avis di Rosate un locale sito al primo piano dell'ex municipio di Viale Rimembranze 24 - Rosate, per il biennio 2009/2010;

Considerato che l'Associazione Avis intende continuare ad avvalersi di tale sede al fine di poter svolgere riunioni ed altre attività necessarie per l'organizzazione delle iniziative di volontariato come da comunicazione pervenuta in data 22/02/2011 ns. protocollo nr. 1544/07;

Ritenuto, pertanto, di rinnovare il comodato d'uso gratuito del locale suddetto dal 01/01/2011 sino al 31/12/2012, alle stesse condizioni del precedente atto;

Visto ed esaminato l'allegato schema di convenzione che si compone di n. 9 articoli, oltre le premesse e, ritenuto meritevole di approvazione ed in particolare l'art.4 che prevede, tra gli impegni del Comune di Rosate, un rimborso spese di €. 500,00= per ciascuna delle 2 annualità 2011/2012 da versare in due distinte rate semestrali nei mesi di giugno e dicembre, di €.250,00= ciascuna;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi dai Responsabili, rispettivamente, del settore Socio-Educativo e Finanziario, ai sensi dell'Art. 49 del T.U.E.L.;

Con voti unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni di cui si è ampiamente detto in narrativa, lo schema di convenzione che, si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la concessione in comodato d'uso gratuito, ex art.1803 C.C. a favore dell'Associazione Avis di Rosate di n. 1 locale di mq. 18,47 sito al 1° piano in V.le Rimembranze n. 24;
2. Di dare atto che tale convenzione avrà durata biennale, per il periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2012;
3. Di autorizzare il Funzionario Responsabile del Settore Servizi Sociali alla stipula della convenzione di cui trattasi, ad esecutività del presente atto e, all'assunzione di apposito provvedimento di spesa per le annualità 2011 -2012;
4. Di dichiarare, con votazione unanime e successiva, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c.4 T.U.E.L.;



Comune di Rosate (Mi)
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083025 - fax 02/908.48.046

Allegato delibera G.C./G.M.
n. 44 del 14.3.11

**CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN COMODATO D'USO LOCALE SITO IN
ROSATE VIALE RIMEMBRANZE 24 TRA IL COMUNE DI ROSATE E
L'ASSOCIAZIONE AVIS DI ROSATE- BIENNIO 2011-2012.**

TRA

Il Comune di Rosate nella persona del Responsabile del Settore Sociale Educativo Lavoro ed Occupazione, Dott.ssa Adele Simonetta Panara, che in seguito verrà denominato "il concedente", in esecuzione della deliberazione del Giunta Comunale n..... del.....

E

L'Associazione Avis Rosate, con sede a Rosate, in persona del Presidente Signor Massimo Tradigo che in seguito verrà denominata "la concessionaria"

RICHIAMATE

- la Legge 8/11/2000 n. 328, "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- la Legge 11/08/1991 n. 266 "Legge quadro sul volontariato", in particolare l'art. 7 che riconosce che lo Stato, le Regioni, le province autonome, gli Enti Locali e gli altri enti pubblici possano stipulare convenzioni con le organizzazioni di volontariato iscritte da almeno sei mesi nei registri di cui all'art.6 della stessa legge e che dimostrino attitudine e capacità operativa;
- la L.R. 14 febbraio 2008 n.1 "Testo Unico delle leggi in materia di volontariato, cooperazione sociale, associazionismo e società di mutuo soccorso";
- la Legge n. 382/2000 che all'art. 32, prevede espressamente la possibilità per i comuni di concedere in comodato gratuito beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, alle associazioni di promozione sociale e, alle organizzazioni di volontariato, previste dalla legge n. 266/1991, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;

Dato atto che l'Avis sez. di Rosate regolarmente iscritta:

- al Registro Regionale Generale di Volontariato Sezione Provinciale di Milano al n.Mi-432 con decreto nr. 527 del 15/01/2008, è una associazione di volontariato, apartitica, aconfessionale, non lucrativa, che da anni opera sul territorio con lo scopo principale, come da disposizioni statutarie, di promuovere la donazione di sangue, non remunerata, anonima e consapevole, intesa come valore umanitario universale ed espressione di solidarietà e di civismo;
- al Registro Comunale delle Associazioni di Rosate, istituito ai sensi dell'art. 26 del vigente statuto comunale;

Tutto ciò premesso;

DATO ATTO

- che da molti anni a Rosate è presente l'Associazione AVIS che opera nel campo del volontariato a favore dell'intera cittadinanza di Rosate;
- che si ritiene opportuno favorire le iniziative della suddetta associazione con la concessione di uno spazio di proprietà comunale da utilizzare come sede;
- che si ravvisa la necessità di una chiara regolamentazione dell'uso del suddetto spazio concesso in comodato gratuito; Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue:

ART. 1 – OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Con la presente convenzione, di cui le premesse costituiscono parte integrante, il concedente affida alla concessionaria l'uso gratuito di un locale sito in Rosate, viale Rimembranze, piano primo, mq18,47 come da planimetria allegata, per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività di donazione del sangue, *“intesa come valore umanitario universale ed espressione di solidarietà e di civismo, che configura il donatore quale promotore di un primario servizio socio-sanitario ed operatore della salute, anche al fine di diffondere nella comunità locale i valori della solidarietà, della partecipazione sociale e civile e della tutela del diritto alla salute a favore dell'intera cittadinanza di Rosate”* (art.2 Statuto Avis).

ART. 2 – CRITERI DI UTILIZZAZIONE DEL LOCALE

La concessionaria si impegna a rispettare il locale concesso in uso, rispondendo per ogni danno, al Comune di Rosate.

ART. 3 – OBBLIGHI ED ONERI DELLA CONCESSIONARIA

La concessionaria si impegna a svolgere servizi di:

- a) manutenzione ordinaria e straordinaria del locale;
- b) rimborso spese pari ad €. 100,00= annue per il pagamento di utenze varie (luce e gas) e la Tarsu;
- c) pulizia e conservazione della struttura al fine di garantire il corretto impiego dello stesso.

Sono a carico della concessionaria le spese per l'uso di una eventuale linea telefonica e ogni altra spesa (amministrativa, materiale di consumo, ecc...) relativa all'attività svolta anche all'interno della sede. La concessionaria ha l'obbligo di stipulare idonea assicurazione contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento dell'attività stessa, nonché, per la responsabilità civile verso terzi;

ART. 4 – OBBLIGHI DELLA CONCEDENTE

L'Amministrazione Comunale corrisponderà all'Associazione la somma di €.500,00= (cinquecento) per ciascuna annualità, ex artt.3, (comma 9) e 9 L.R. N.1/2008, quale rimborso delle spese sostenute per l'attività svolta dalla sezione di Rosate, ivi compresi gli oneri assicurativi di cui al precedente articolo 3 che sarà liquidato nei mesi di giugno e novembre dell'anno in corso, previa presentazione di una relazione annuale dell'attività svolta, nonché del bilancio consuntivo del precedente esercizio, dell'associazione stessa.

ART. 5 – DURATA

La presente convenzione avrà durata biennale dal 1°/01/2011 al 31/12/2012.

ART. 6 – CLAUSOLA RESCISSORIA.

Il concedente avrà diritto di risolvere unilateralmente il suddetto comodato, previo preavviso di almeno tre mesi, fatto salvo il diritto del concedente stesso al risarcimento di eventuali danni subiti.

ART. 7 - MODIFICA DELLA CONVENZIONE.

Ogni articolo della presente convenzione od ogni sua parte potranno essere modificati consensualmente, anche anteriormente alla scadenza della durata della convenzione stessa, qualora le parti lo ritengano opportuno. La modifica fa salve le disposizioni rimanenti, che resteranno obbligatorie per le parti.

ART. 8 – RINNOVO DELLA CONVENZIONE.

La convenzione stessa non è tacitamente rinnovabile e le eventuali condizioni di rinnovo dovranno essere concordate tra le parti entro 3 mesi dalla scadenza.

ART. 9 – FORO COMPETENTE.

Per ogni eventuale controversia relativa alla validità, all'interpretazione, all'esecuzione o alla richiesta della presente convenzione è competente, in via esclusiva, il Foro di Milano.

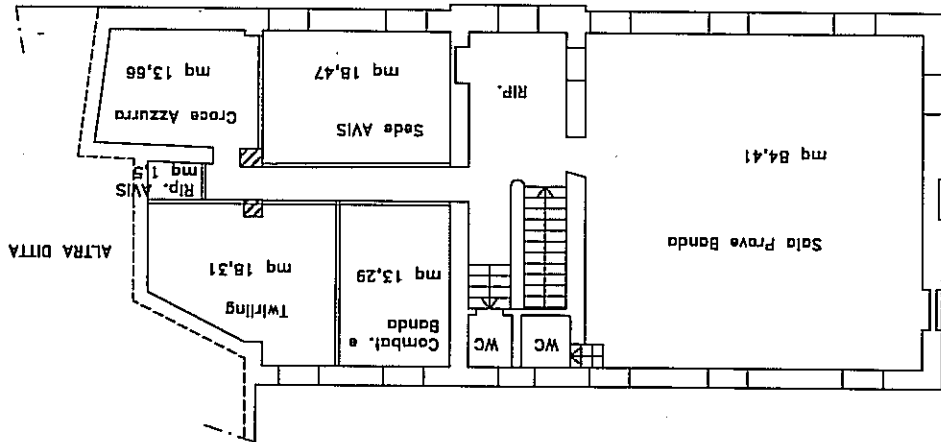
La presente convenzione è soggetta all'obbligo di registrazione presso il competente ufficio Agenzia delle Entrate solo in caso d'uso.

Letto, approvato e sottoscritto.

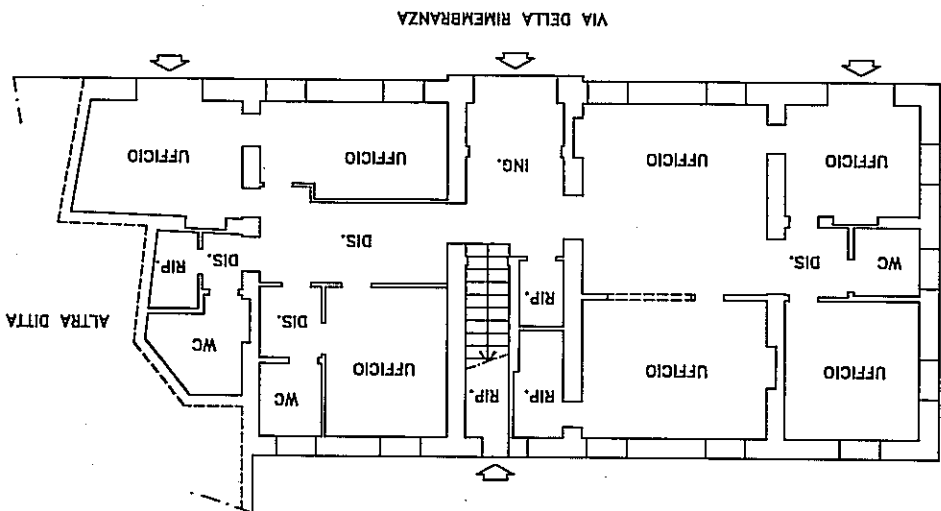
Rosate, li. 2011

AVIS
Il Presidente
Massimo Tradigo

IL COMUNE DI ROSATE
La Responsabile Settore Sociale
Dott.ssa Adele Simonetta Panara



PIANO PRIMO H=3.20



PIANO TERRA H=3.20

DELIBERAZIONE G.C. N° 44 DEL 24.3.2011

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO LOCALE SITO IN ROSATE VIALE RIMEMBRANZE 24 TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE AVIS DI ROSATE PER IL PERIODO DAL 01.01.2011 AL 31.12.2012.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

Li 24.3.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

F.to *ol. sre A.S. Panara*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole

Li 24.3.2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

F.to *ol. sre G. Manegolli*

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Li _____

Il revisore del conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Pasi Pierluigi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 1/04/2011 al 16/04/2011.

Rosate, 1/04/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 12/04/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 1.04.2011

IL FUNZIONARIO DELEGATO
dr.ssa Annalisa Fiori

